



AD CONSEIL AVOCAT  
Maître Didier ADJEDJ  
AVOCAT À LA COUR  
34, cours Aristide Briand  
84100 ORANGE  
Tél. 04 90 11 18 58  
didier.adjedj@avocatadjedj.fr

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Sur la commune de CARPENTRAS (84200),  
dans un ensemble immobilier 240 rue du Temple, cadastré dite  
commune section CS n° 77 pour une contenance de 5 a et 70 ca,

**LOT N°2 : UN APPARTEMENT** sis au 1er étage  
et les 536/1 000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

**SUR LA MISE A PRIX DE 65 000 EUROS**

OUTRE FRAIS CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

**VISITE ASSUREE LE JEUDI 9 JANVIER 2025 DE 15 H 00 A 16 H 00  
PAR LA SCP MAZE-BAUDE, Commissaires de justice à ORANGE**

**ADJUDICATION LE MARDI 28 JANVIER 2025 A 10 H 30  
et suivantes au besoin**

Au Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS,  
Palais de Justice, 52 Place Charles de Gaulle.

**Les enchères ne sont reçues que** par ministère d'avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS, moyennant consignation par chèque de banque du 10<sup>ème</sup> de la mise à prix, qui ne saurait toutefois être inférieure à 3 000 €, et entre les mains du Conseil, d'une somme équivalente au montant des frais d'adjudication prévisibles.

### **Renseignements :**

- **www.jurisbelair.com** et par téléphone **04.91.92.10.25**
- **Maître Didier AJDEDJ**, avocat susnommé
- Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS où le cahier des conditions de vente est déposé.